

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Konserwacja 6 klatek schodowych budynku mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Kościuszki 48
INWESTOR : SLMW "NASZ DOM" ul. Lipowa 4
ADRES INWESTORA : 07-300 Ostrów Mazowiecka ul. Lipowa 4
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty malarskie,
DATA OPRACOWANIA :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Malowanie klatek Kościuszki 48					
1 MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH					
1.1 Roboty przygotowawcze					
1	ZKNR C-1 d.1. 0101-01 1	Zabezpieczenie posadzek - folią malarską, płytą pilśniową (uwzględnić zabezpieczenie nowopolożonych płyt granitowych) posadzki 2.25*5.00*5*6	m ² m ²	 337.500	
				RAZEM	337.500
2	ZKNR C-1 d.1. 0101-01 1	Zabezpieczenie drzwi do mieszkań lokatorskich, wejściowych i okien - folią malarską mieszkania 1.00*2.00*65 wejściowe 1.40*2.00*2*6 okna 1.46*0.90*6	m ² m ² m ² m ²	 130.000 33.600 7.884	
				RAZEM	171.484
3	KNR 4-01 d.1. 1301-07 1	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych - (drzwiczki Inwestora) 5*6+3	szt. szt.	 33.000	
				RAZEM	33.000
4	KNR 4-03 d.1. 1143-02 1	Demontaż wysięgników po grzejnikach na ścianie ceglanej - kl I-III 2*3	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
5	KNR 4-03 d.1. 1145-01 1	Demontaż skrzynek stalowych o powierzchni do 0.5 m2 mocowanych śrubami kotwowymi na podłożu ceglanym - skrzynki po instalacji telewizji lokalnej 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-03 d.1. 0614-01 1	Demontaż na czas remontu skrzynek pocztowych o masie do 10 kg i ponowny montaż na dawne miejsce po zakończeniu malowania 6*2	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
7	KNR 4-03 d.1. 1001-04 1	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w tynku (2.46*5+1.2)*6	m m	 81.000	
				RAZEM	81.000
8	KNR 4-03 d.1. 1012-01 1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 81.00	m m	 81.000	
				RAZEM	81.000
9	KNR 2-02 d.1. 1605-02 1	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonyw.na sufitych przy wys.do 5 m (2.20*2.00)*6	m ² m ²	 26.400	
				RAZEM	26.400
10	KNR 2-02 d.1. 0613-06 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - wypełnienie wnęk pod oknami (1.50*0.95*4)*6	m ² m ²	 34.200	
				RAZEM	34.200
11	KNR 0-23 d.1. 2615-07 1	Docieplenie ościeży nad oknami o wys. 30cm i głębokości 15cm płytami z wełny mineralnej grub 15cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy w. z got. suchej mieszanki tynkarskiej mineralnej o grub ziarna do 1,2 mm zatartej na gładko - zakrycie pustaków szklanych ościeże nad oknem 1.50*0.30*3*6	m ² m ²	 8.100	
				RAZEM	8.100
12	NNRNKB d.1. 202 2027-03 1	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 50 Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm - wnęka pod oknem wnęka pod oknem (1.50*0.95*4)*6	m ² m ²	 34.200	
				RAZEM	34.200
13	NNRNKB d.1. 202 2027-03 1	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Płyta gips. karton.NIDA Ogień Plus gr. 15 na ścianach na ruszcie metalowym 50 - kl. schodowa- zakrycie wnęki z rurami telewizji kablowej wnęka spocznika (1.00*2.45*4)*5	m ² m ²	 49.000	
				RAZEM	49.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1. 1	KNR AT-02 2062-04	Mechaniczne wykonanie otworów o śr. do 40 mm w płytach gipsowych - otwór rewizyjny szafki telewizji Multimedia 0.40*4*6	m m	 9.600	
				RAZEM	9.600
15 d.1. 1	NNRNKB 202 0925-04	Dodatek za montaż narożników pomocniczych - obrobienie płyty g/k wokół szafki t/K Multimedia 9.60	m m	 9.600	
				RAZEM	9.600
16 d.1. 1	KNR-W 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian - lamperie	m ²		
	ściany	2*(5.00+2.25)*(1.40)*5*6 potrącenia	m ²	609.000	
	luksfery	-0.95*1.45*4*6	m ²	-33.060	
	otw. drzwi	-1.40*0.50*65	m ²	-45.500	
	drzwi wej.	-1.40*1.00*6	m ²	-8.400	
	wnęka pion t/K	1.00*1.50*5	m ²	7.500	
				RAZEM	529.540
17 d.1. 1	KNR K-04 0306-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na sufitach, biegach i spocznikach na podłożu z tynku z zagruntowniem Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt (2.25-0.05)*5.00*5*6	m ² m ²	 330.000	
	kl 1-6			RAZEM	330.000
18 d.1. 1	KNR K-04 0306-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na biegach i spocznikach	m ² m ²	 330.000	
	kl 1-6	330.00		RAZEM	330.000
19 d.1. 1	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku z zagruntowaniem Emulsja gruntująca ATLAS Uni-Grunt	m ²		
	ściany	2*(2.20+5.00)*2.5*5*6 potrącenia	m ²	1080.000	
	drzwi	-0.90*2.00*65	m ²	-117.000	
	drzwi	-1.40*2.00*6	m ²	-16.800	
	okna	-1.46*0.86*6	m ²	-7.534	
	ościeże poz. 11	-8.10	m ²	-8.100	
				RAZEM	930.566
20 d.1. 1	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m ² m ²	 847.366	
		938.666-(34.20+49.00+8.10)		RAZEM	847.366
21 d.1. 1	KNR 0-17 2609-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	analogia wejścia do m	(2.00+0.90+2.00)*0.20*65	m ²	63.700	
	okna	2*(1.46+0.86)*0.15*4*6	m ²	16.704	
	styk pł gips z tynk	(0.95+1.45+0.95)*0.10*4*6	m ²	8.040	
		(2.50+1.00+2.50)*0.10*5*4	m ²	12.000	
				RAZEM	100.444
22 d.1. 1	KNP 02 0910-01.03	Dodatek za filcowanie wygładzenie tynku na ościeżach	m ²		
	analogia wejścia do m	(2.00+0.90+2.00)*0.20*65	m ²	63.700	
	okna	2*(1.46+0.86)*0.15*4*6	m ²	16.704	
				RAZEM	80.404
23 d.1. 1	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (zbrojonym siatką)	m		
	wejścia do m	(2.00+0.90+2.00)*65	m	318.500	
	kl.wejście	(2.00+1.40+2.00)*6	m	32.400	
	okna	2*(1.46+0.86)*4*6	m	111.360	
	uskok wneki I kl	2.50*5	m	12.500	
				RAZEM	474.760
1.2	Roboty malarskie do R wsp. 1,15				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1. 2	KNR 2-02 1503-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odporne na wycieranie powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem -ściany i sufity ściany sufity i biegi	m ²		
		2*(5.00+2.25)*(2.50-1.52)*5 2.25*5.00*5 A (obliczenia pomocnicze) 127.30*6	m ²	71.050 56.250 ===== 127.300 763.800	
				RAZEM	763.800
25 d.1. 2	KNR 2-02 1503-06	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłóży gipsowych bez szpachlowania ściany otw. drzwi drzwi wej.	m ²		
		2*(5.00+2.25)*(1.40)*5*6 potrącenia -1.40*0.50*65 -1.40*1.00*6	m ² m ² m ²	609.000 -45.500 -8.400	
				RAZEM	555.100
26 d.1. 2	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys.do 20 cm - wangi schodowe 3.20*9*6	m m		
				172.800	
				RAZEM	172.800
27 d.1. 2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych (2.60*9+1.20)*0.90*6	m ² m ²		
				132.840	
				RAZEM	132.840
28 d.1. 2	KNR 4-01 1212-18	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 3*0.13*1.10*8*6	m ² m ²		
				20.592	
				RAZEM	20.592
29 d.1. 2	KNR 4-01 1212-20	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych 2.00*4*6	m m		
				48.000	
				RAZEM	48.000
30 d.1. 2	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm (2.50*5+2.00)*2	m m		
				29.000	
				RAZEM	29.000
31 d.1. 2	KNR 4-01 1212-41 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną - naczynie odpowietrzające 2	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
2 ZEJŚCIA DO PIWNIC - WYMIANA DRZWI, MAŁOWANIE					
32 d.2	KNNR 3 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z ościeżnicą stalową - skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wzmocnione jednodzielne pełne 80x200 fabrycznie wykończone z z klamką i zamkiem wpuszczanym na wkładkę patentową +10 kluczy 2.05*0.80*6	m ² m ²		
				9.840	
				RAZEM	9.840
33 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 Piwnica - zejście ściany sufit	m ² m ² m ²		
		[0.50*(2.20+2.50)*3.00+1.00*0.50*2]*6 0.90*3.00*6		48.300 16.200	
				RAZEM	64.500
34 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 Piwnica - zejście ściany sufit	m ² m ² m ²		
		[0.50*(2.20+2.50)*3.00+1.00*0.50*2]*6 0.90*3.00*6		48.300 16.200	
				RAZEM	64.500
35 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 16.20	m ² m ²		
				16.200	
				RAZEM	16.200
36 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 48.30	m ² m ²		
				48.300	
				RAZEM	48.300